

**Sijainti :** Pilar de la Horadada**mh :** 3**kph :** 2**Huoneistoala :** 0.00 m²

Ainutlaatuinen kattuhuoneisto 360 asteen panoraamanäkymillä Koe vertaansa vailla oleva elämäntapa tässä eksklusiivisessa kattuhuoneistossa, josta on upeat näkymät kohti La Mangaa ja kirkkaana päivänä voit jopa vilkaista Alicanten vuoria. Tästä vertaansa vailla olevasta sijainnista voit nauttia kimaltelevasta Välimerestä aivan edessäsi. Rakennuksen yläosassa sijaitsevassa huoneistossa on upea 100 m²:n terassi, joka ympäröi koko taloa. Jos haaveilet asumisesta korkealla sijaitsevassa `huvilassa`, tämä on sinulle aivan täydellinen talo: täällä on vain naapureita alapuolellasi sekä ulkosuihku, jossa on lämmintä ja kylmää vettä, sekä valokennoilla varustetut LED-lamput, jotka luovat miellyttävän tunnelman yöllä. Portaat johtavat vaikuttavalle 80 m²:n kattoterassille. Tällä kattoterassilla on suuri 24 m²:n pergola, jossa on laadukas sandwich-katto, jossa on 4 seinää, jotka voidaan laskea alas mukavuuden lisäämiseksi, täällä on myös himmeä LED-baarivalaistus ja jossa voit rentoutua eksklusiivisessa sohvaryhmässä. Täällä on myös ulkokeittiö kuumalla ja kylmällä vedellä, sama jääkaappi, ruokapöytä seurustelutilaisuuksiin ja poreallas, joka antaa mahdollisuuden nauttia laiskoista päivistä auringossa tai romanttista illasta lasissa, tähän on asennettu myös ulkosuihku kuumalla ja kylmällä vedellä. Tässä tyylikkäässä huoneistossa on kolme tilavaa makuuhuonetta ja kaksi modernia kylpyhuonetta, joista yksi kuuluu päämakuuhuoneeseen. Päämakuuhuoneesta on suora käynti terassille, jolloin voit nauttia raikkaasta ilmasta ja kauniista näkymistä sängystäsi. Olohuone on vaikuttavan tilava, jolle on ominaista suuret ikkunat, jotka päästävät sisään runsaasti luonnonvaloa, ja avokeittiö, joka on varustettu laadukkailla kodinkoneilla. Huoneistossa on hienostunut ilmanvaihtojärjestelmä, jossa kanavat ilmastointia ja lattialämmitystä varten eteisessä, olohuoneessa, keittiössä ja molemmissa kylpyhuoneissa. Kannattaa huomioda, että koko huoneistoon on asennettu alasvalo ja olohuone/keittiö, eteinen, makuuhuone on himmentimellä. Videovalvontajärjestelmä on jo asennettu. Lisäksi keittiöön on asennettu pesukone, jossa on integroitu kuivausrumpu ja huippuluokan 190 litran kuumavesisäiliö. Kylpyhuoneiden sähköiset pyyhekuivaimet tuovat yllällisen tunnelman, kaikkiin ikkunoihin erityisesti sovitut kaihtimet, kun taas terassilla kaksi isoa sähkömarkkisia tuulentunnistimilla varjostavat ja suojaavat sääolosuhteilta. Kiinteistö myydään osittain kalustettuna kodinkoneilla. Huoneiston kalusteet ovat erittäin laadukkaita, ja koko talo säteilee yllällisyyttä ja eleganssia. Tämä viehättävä asunto sijaitsee Torre de La Horadadassa, vain 350 metrin päässä suosituilta Las Higuericasin rannalta. Se on osa eksklusiivista Vista Azul XXXVI -kaupungistumista, joka tarjoaa upean yhteisen alueen virkistävällä uima-altaalla ja lämmitetyllä porealtaalla. Aluetta ympäröivät kauniit viheralueet, jotka sopivat täydellisesti rentoutumiseen ja virkistytymiseen. Perheille on suunniteltu pienimmille lasten leikkipaikka, kun taas aikuiset voivat hyödyntää tehokkaan ulkoilun mahdollistavia kuntolaitteita. Täällä voit nauttia turvallisesta ja rauhallisesta ympäristöstä, samalla kun sinulla on kaikki mitä tarvitset aktiiviseen ja rentouttavaan elämäntyyliin. Tämä on ainutlaatuinen tilaisuus omistaa ainutlaatuinen koti, jossa on vertaansa vailla olevat näkymät ja yllälliset mukavuudet. TALOUSAluehinta: 599 900 € + n. 12 % palkkioista Yhteiset kulut: 104,47 €/kk asunto ja autotalli

Vero/summa: 433 €/vuosi
Info@oceanhome.es

www.oceanhome.es

+34 693 002 104

